

WZÓR KOSZTORYSU BUDOWY DO KREDYTU HIPOTECZNEGO

I. Dane kredytobiorcy/osoby reprezentującej kredytobiorcę

- Imię/Imiona i Nazwisko:
- Adres zamieszkania:
- PESEL/NIP:
- Telefon / e-mail:

II. Lokalizacja inwestycji

- Adres działki / budowy:
- Numer działki / obręb ewidencyjny:
- Nr księgi wieczystej:

III. Opis techniczny inwestycji

- Rodzaj budynku: Dom jednorodzinny / inny
- Powierzchnia użytkowa (m²):
- Technologia wykonania: murowana / szkieletowa / inna
- Liczba kondygnacji:
- Czy budynek posiada garaż? Tak / Nie
- Planowane źródło ogrzewania: gaz / pompa ciepła / inne
- Zapotrzebowanie energetyczne Ep:
- Przewidywana data zakończenia budowy:

IV. Etapy budowy i kosztorys

RODZAJ PRAC	KOSZTY PONIESIONE (PLN)	KOSZTY DO PONIESIENIA	
		(PLN)	UDZIAŁ (%)
1. Przygotowanie terenu			
2. Uzbrojenie terenu			

> przyłącza kanalizacyjne			
> przyłącza wodociągowe			
> przyłącza do sieci elektrycznej			
> przyłącza do sieci gazowej			
> przyłącza do sieci telekomunikacyjnej			
3. Roboty ziemne			
4. Fundamenty i ściany fundamentowe			
5. Piwnice i stropy piwnic			
6. Izolacja pozioma i pionowa parteru			
7. Ściany zewnętrzne			
8. Stropy wewnętrzne, schody			
9. Ściany wewnętrzne			
10. Konstrukcja dachowa			
11. Pokrycie dachowe			
12. Okna			

RODZAJ PRAC	KOSZTY PONIESIONE (PLN)	KOSZTY DO PONIESIENIA	
		(PLN)	UDZIAŁ (%)
13. Drzwi zewnętrzne i garażowe			
14. Instalacje			
> wodno-kanalizacyjne			
> gazowe			
> elektryczne			
> centralne ogrzewanie			
15. Tynki wewnętrzne			
16. Posadzka z ociepleniem			
17. Izolacja termiczna dachu			
18. Ogrzewanie (piec, grzejniki)			
19. Wykończenie wewnętrzne			
> glazura			
> roboty malarskie			
> podłogi			

> wyposażenie kuchni, łazienki			
> meble wbudowane			
20. Wykończenie zewnętrzne (tynki)			
21. Mała architektura			
22. Inne (jakie?):			
RAZEM KOSZTY PRAC BUDOWLANYCH			
23. Koszt dokumentacji projektowej			
RAZEM			—

DATA, PODPIS KREDYTOBIORCY / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ KREDYTOBIORCĘ